

# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 6 AGOSTO 2009 N° 119

**OGGETTO: DIRETTIVA PER L’AFFIDAMENTO IN USO DEI MAGAZZINI PREFABBRICATI REALIZZATI NELLA ZONA DEL MOLO MANDRACCHIO DELL’AREA PORTUALE DI ORTONA.**

L’anno **duemilanove** il giorno **sei** del mese di **agosto** alle ore **12,10** e seguenti nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

- |    |               |             |
|----|---------------|-------------|
| 1. | Sig. CARLO    | BOROMEO     |
| 2. | Sig. LEO      | CASTIGLIONE |
| 3. | Sig. VALTER   | POLIDORO    |
| 4. | Sig. ROCCO    | RANALLI     |
| 5. | Sig. GIUSEPPE | GRANATA     |
| 6. | Sig. LUCIO    | CIERI       |
| 7. | Sig. MARIO    | PAOLUCCI    |

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del. D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Vice Segretario Generale Dott. Angelo RADOCCIA.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull’oggetto sopraindicato

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- L’Amministrazione comunale di Ortona, avvalendosi di finanziamento Docup – Pesca – bandi di gara 2005/2006 misura 3.3- progetto 08/PP/04/AB, ha realizzato nell’area portuale attrezzature al servizio della flotta peschereccia, consistenti, nella costruzione di n. 39 (trentanove ) box prefabbricati e n. 38 (trentotto) colonnine erogatrici di energia elettrica, acqua e colonnine antincendio;

- detti lavori sono stati regolarmente autorizzati e il Comune ha provveduto alla riconsegna delle opere realizzate in data 27/02/2009;
- il Comune ha richiesto alla Capitaneria di Porto di Ortona in data 03/04/2009, il rilascio della concessione demaniale relativa all'area suindicata, al fine di provvedere alla gestione delle procedure di affidamento dei magazzini;
- in data 21.07.2009 la Capitaneria di Porto ha rilasciato la concessione n. 19 con scadenza 31.05.2013;
- questo Ente ritiene opportuno avviare la procedura di affidamento dei box, tenuto conto che i manufatti in discorso sono stati progettati al fine di soddisfare, per quanto possibile, le esigenze della marineria del porto di Ortona;

RITENUTO procedere alla selezione degli affidatari mediante ricorso a procedura ad evidenza pubblica, ripartendo i magazzini disponibili come segue, tra le sottoelencate categorie:

- a) nn. 23 (ventitre) magazzini, ai proprietari e/o armatori di unità da pesca iscritte nei registri NN. MM. E GG. della Capitaneria di Porto di Ortona, abilitate alla navigazione entro le sei miglia, compresa la piccola pesca, stanziate in maniera stabile nel citato porto;
- b) nn. 13 (tredici) magazzini, ai proprietari e/o armatori di unità da pesca iscritte nei registri NN. MM. e GG. della Capitaneria di porto di Ortona, abilitate alla navigazione oltre le sei miglia e stanziate in maniera stabile nel citato porto;
- c) nn. 3 (tre) magazzini, ai proprietari e/o armatori di unità da pesca costiera ravvicinata, non iscritte nei RR. NN. MM. e GG. della Capitaneria di porto di Ortona, ma la cui sede legale d'impresa o domicilio siano ubicati all'interno del Circondario marittimo di Ortona (da Fossacesia a Francavilla comprese), purché la relativa unità da pesca sia stanziale in maniera stabile nel porto di Ortona.

RITENUTO di dover stabilire i seguenti criteri ai fini della redazione delle relative graduatorie:

- All'interno di ciascuna delle categorie, l'affidamento sarà disposto con priorità per le imbarcazioni che risultano armate per l'intero anno 2008 (o per il maggior periodo); a parità di punteggio la priorità sarà assegnata alle imprese che vantano maggiore anzianità di iscrizione al R.I.P. (Registro Imprese di Pesca);
- Ai proprietari e/o armatori di unità abilitate alla navigazione entro le sei miglia, compresa la piccola pesca, stanziate in maniera stabile nel citato porto, saranno affidati un box ogni due o, a richiesta degli interessati, tre o più richiedenti.
- I magazzini non affidati all'interno di ciascuna categoria saranno complessivamente destinati agli appartenenti alla categoria a) di cui sopra, che faranno specifica richiesta di affidamento di singola unità. In tal caso gli

affidamenti saranno effettuati secondo l'ordine della graduatoria relativa, prima di procedere all'abbinamento a coppie;

- Ciascun richiedente potrà essere affidatario di non più di un magazzino, qualunque sia il numero di unità da pesca di cui sia intestatario.
- I richiedenti che abbiano già la disponibilità di box o spazi nell'ambito portuale potranno concorrere esclusivamente all'affidamento dei magazzini che dovessero eventualmente residuare all'esito della procedura di assegnazione;
- Per la categoria dei natanti non iscritti nei RR.NN.MM. e GG. della Capitaneria di Porto di Ortona di cui al precedente punto c), verrà data priorità alle imprese che vendono il pescato al mercato ittico di Ortona.

RITENUTO dover stabilire la durata dell'affidamento in misura corrispondente alla durata della concessione dell'area disposta dalla Capitaneria di porto in favore di questo Comune fino al 31.05.2013 con concessione n. 19/09;

RITENUTO altresì dover determinare il canone annuo dovuto dagli assegnatari dei magazzini in € 480,00 per ogni box;

VISTO il T.U.E.L. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente il 1° Settore – Affari Generali e Istituzionali e dal Dirigente il 2° Settore – Servizi Finanziari, espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi;

#### DELIBERA

- 1) Provvedere all'affidamento dei magazzini di cui alla premessa mediante ricorso a procedura di evidenza pubblica, secondo le direttive di cui alla premessa;
- 2) Demandare al dirigente del 1° settore l'adozione degli atti consequenziali.

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4, del T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267.